

Raport bieżący nr 78/2020  
Data sporządzenia: 2020-12-30  
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o roboty budowlane - Przebudowa POK „Dom Chemika” etap II – budowa Mediateki o wartości 21.531.766,46 zł netto.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent/Spółka) informuje, że w dniu 30 grudnia 2020 r. została podpisana przez Spółkę i dostarczona do Inwestora – Umowa o roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu 30.12.2020 r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24–100 Puławy
3. Wartość kontraktu 21.531.766,46 zł netto
4. Przedmiot kontraktu Przebudowa POK „Dom Chemika” etap II – budowa Mediateki
5. Miejsce wykonywania kontraktu Puławy
6. Terminy realizacji 30 czerwca 2022 roku
7. Warunki płatności
  1. Rozliczenie za wykonane roboty będzie się odbywało fakturami częściowymi, wystawianymi za okresy miesięczne w wysokości proporcjonalnej do wykonanego zakresu robót określonego kosztorysem powykonawczym.
  2. Podstawę do wystawienia faktur częściowych stanowić będzie wykonanie i odbiór techniczny robót, potwierdzonych przez Kierownika budowy i Inspektorów nadzoru w bezusterkowym protokole odbioru wykonanych robót, stanowiącym załącznik do faktury.
  3. Suma faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 90% wartości umowy.
  4. Faktury częściowe będą wystawiane przez Wykonawcę w roku 2020 maksymalnie do wartości brutto: 5 000 000,00 zł .
  5. Termin płatności faktur częściowych i końcowej ustala się do 30 dni licząc od daty ich złożenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi na dziennik podawczy Zamawiającego
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 1.324.203,64 zł termin obowiązywania od podpisania umowy do 30.08.2022 r.
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 397.261,09 zł termin obowiązywania 31 sierpnia 2022 r. do dnia 14 września 2027 r
10. Kary Wykonawcy zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,03% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 0,03% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy,

- d) za niewypłacenie lub nieterminowe dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 0,02% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- e) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo oraz projektu zmian tak zawartej umowy – w wysokości 0,02% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,02% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- g) za niewprowadzenie do umowy o podwykonawstwo żądanych przez Zamawiającego zmian - w wysokości 0,02% wartości brutto określonej w § 2 ust.2 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej lub aneksu do niej w terminie określonym przez Zamawiającego – w wysokości 3000,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia;
- i) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy, dla których Zamawiający wymagał zatrudnienia na umowę o pracę, osoby zatrudnionej w innej formie w wysokości 5.000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;
- j) za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 7. czynności w wysokości 5.000,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek;