

Raport bieżący nr 26/2020
Data sporządzenia: 2020-06-22
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie Aneksu nr 1 o wartości 7,2 mln zł do znaczącej umowy na roboty budowlane.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

W nawiązaniu do Raportu Bieżącego nr 27/2019 z dnia 13 maja 2019 Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje o podpisaniu Aneksu nr 1 do Umowy o roboty budowlane z dnia 13 maja 2019 r. na niżej wymienionych warunkach:

1. Data zawarcia Aneksu: Aneks nr 1 z dnia 22.06.2020 do Umowy z dnia 13.05.2019r
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): R4R RE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Litewska 1, 00-581 Warszawa
3. Wartość kontraktu: Aneks na kwotę netto 7 200 000,00 PLN, łączna wartość Umowy netto z Aneksem 40 550 000,00 PLN
4. Przedmiot kontraktu: Prace wykończeniowe wewnątrz lokali usługowych (mieszkań na wynajem) w zakresie określonym dokumentacją kontraktową
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Warszawa, ul. Suwak 11 (dawna Woronicza 37)
6. Terminy realizacji: Zakończenie Robót - 31.01.2021r.
7. Warunki płatności: 30 dni od daty przyjęcia f-ry przez Zamawiającego
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): Zwiększenie kwoty gwarancji o wartość 5,5% kwoty netto o jaką zwiększono kwotę wynagrodzenia
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 3 % wynagrodzenia netto w formie gwarancji ubezpieczeniowej na 60 miesięcy,
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania): Brak
11. Kary:
 - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do Umownego terminu; w zakończeniu robót określonych terminami węzłowymi realizacji Przedmiotu Umowy, w usunięciu Wad stwierdzonych podczas odbioru;
 - w wysokości 10.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki w usunięciu Wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji;
 - w wysokości 1.000,00 PLN (za każdy dzień zwłoki w realizacji każdego z terminów przekazania dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - w wysokości 2.500,00 PLN w przypadku rażącego naruszenia zasad BHP na Placu Budowy, skutkującego koniecznością wstrzymania prac przez inspektora nadzoru;
 - w wysokości 10% Wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy.

Limit kar nie może przekroczyć 10% wartości Umowy.