

Raport bieżący nr 29/2020
Data sporządzenia: 2020-06-30
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o roboty budowlane o wartości 23,3 mln zł na budowę budynku wielorodzinnego przy ul. Grochowskiej 230 i 228 w Warszawie.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 30 czerwca 2020 r. ERBUD S.A. podpisała Umowę o roboty budowlane na niżej wyspecyfikowanych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu: 30.06.2020 roku
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): BOUYGUES IMMOBILIER POLSKA Sp. z o.o. Al. Armii Ludowej 14, 00-638 Warszawa
3. Wartość kontraktu 23 300 000,00 PLN netto;
4. Przedmiot kontraktu: Budowa budynku wielorodzinnego przy ul. Grochowskiej 230 i 228 w Warszawie
5. Miejsce wykonywania kontraktu: ul. Grochowska 230, 228 Warszawa
6. Terminy realizacji: Początek realizacji - 30.06.2020r. Zakończenie Robót - 31.01.2022r.
7. Warunki płatności: 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) GWARANCJA DOBREGO WYKONANIA 10,0% wartości kontraktu netto
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): GWARANCJA NAPRAWY WAD I USTEREK 5% wartości kontraktu netto
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania), Okres gwarancyjny:
 - a) 10 lat dla wszystkich Robót, Robót Dodatkowych i elementów Inwestycji dotyczących konstrukcji, izolacji, dachu i elewacji;
 - b) 5 lat dla wszystkich pozostałych Robót, Robót Dodatkowych, i elementów Inwestycji, z zastrzeżeniem, że urządzenia i instalacje będą serwisowane zgodnie z instrukcją ich użytkowania
11. Kary: W przypadku nie wykonania umowy lub nienależytego wykonania Umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 0,025% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót, względem danego Terminu Kluczowego;
 - 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w uzyskaniu Pozwolenia na Użytkowanie Inwestycji (nieostatecznego), albo Odbioru Końcowego;
 - 500 PLN za każdy dzień zwłoki za każdą nieusuniętą Wadę w częściach przynależnych do Klientów oraz 200 PLN za każdy dzień zwłoki za każdą nieusuniętą Wadę w części wspólnej Inwestycji;
 - 1000 PLN za każdy dzień zwłoki w niedostarczeniu polisy CAR;
 - 10% Wynagrodzenia netto za wykonywanie Inwestycji w sposób wadliwy lub niezgodny z postanowieniami Umowy
 - 10% Wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy przez Inwestora z przyczyn leżących po stronie Generalnego Wykonawcy