



14 listopada 2012 r., Warszawa

Informacja prasowa

**WYNIKI FINANSOWE GRUPY ERBUD w I-III kw. 2012 r.**

## **SKOKOWY WZROST ZYSKÓW I POPRAWA RENTOWNOŚCI WBREW RYNKOWI**

*Skonsolidowane wyniki finansowe Grupy Erbud wg MSSF*

mln zł	III kw. 2012	III kw. 2011	Zmiana r/r	I-III kw. 2012	I-III kw. 2011	Zmiana r/r
<b>Sprzedaż</b>	362,4	424,9	-15%	965,8	1 109,4	-13%
<b>EBIT</b>	9,4	6,8	38%	23,5	-21,0	-
<b>Marża EBIT</b>	2,6%	1,6%	-	2,4%	-	-
<b>Zysk netto</b>	4,6	4,4	4,6%	12,9	-24,2	-
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	-	-	-	93,5 Wrzesień 2012 r.	70,2 Czerwiec 2012 r.	33%

### **NIŻSZE PRZYCHODY ZGODNIE Z ZAŁOŻENIAMI**

**W III kw. br. przychody Grupy Erbud spadły o 15% r/r do poziomu 362,4 mln zł. Narastająco na koniec września br. Grupa miała 965,8 mln zł skonsolidowanych przychodów tj. 13% spadku r/r.** Zarząd utrzymuje selektywną politykę doboru projektów, co skutkuje obniżeniem biznesowego, finansowego i wykonawczego ryzyka przy projektach i założonym ograniczeniem sprzedaży w br.

### **WYŻSZE ZYSKI WBREW RYNKOWI**

**W III kw. 2012 r. skonsolidowany zysk operacyjny Grupy wyniósł 9,4 mln zł, tj. 38% wzrostu r/r. Marża EBIT w III kw. br. wyniosła 2,6% wobec 1,6% w III kw. 2011 r.** W omawianym okresie jedynie segment inżynieryjno-drogowy zanotował stratę operacyjną i obniżył skonsolidowany zysk operacyjny Grupy o 4,3 mln zł – efekt finalnych kosztów rozliczeń kilku znaczących kontraktów. **Na koniec września br. Grupa miała narastająco 23,5 mln zł zysku operacyjnego, tj. 2,4% marży.**

**Skonsolidowany zysk netto Grupy w III kw. br. wyniósł 4,6 mln zł, tj. 1,3% marży. Narastająco na koniec września br. Grupa miała 12,9 mln zł zysku netto, tj. 1,3% marży.** W omawianym okresie rentowność branży była ujemna. Na koniec I pół. br. rentowność netto w budownictwie wyniosła minus 1,9% wobec dodatniej marży na poziomie 1,5% w I pół. 2011 r.

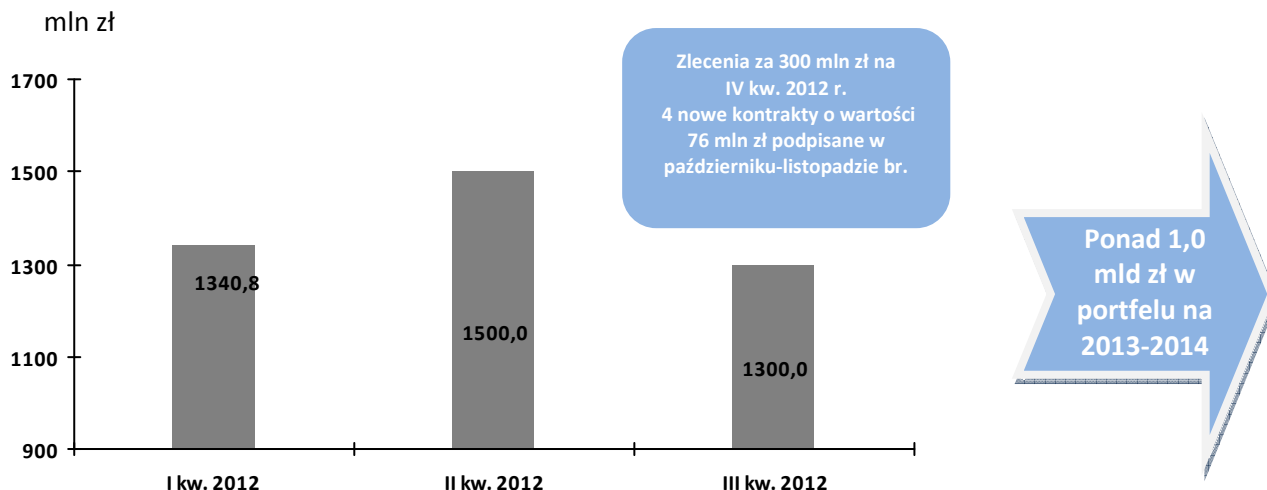
### **STABILNE PERSPEKTYWY W IV KW. BR.**

Na koniec września br. Grupa miała 965,8 mln zł przychodów. Portfel zleceń Grupy wyniósł 1,3 mld zł. Do przerobienia w IV kw. br. pozostaje ok. 300 mln zł.

Główne segmenty w portfelu zleceń to obiekty użyteczności publicznej (24%), budynki mieszkalne (14,6%), biurowe (32,5%) oraz centra handlowe (13%), a także projekty inżynieryjne (3,8%) i drogowe (1,5%). W ramach ww. portfela 20% stanowią projekty publiczne. Dla porównania w I kw. br. portfel publiczny stanowił 40% projektów Grupy.

W ocenie Zarządu bieżący poziom marży operacyjnej jest odzwierciedleniem sytuacji rynkowej w 2012 r.

### Portfel zleceń Grupy (portfel na koniec kw.)



### PONAD 1 MLD ZŁ PORTFELA ZLECEŃ I DOBRA SYTUACJA FINANSOWA NA 2013 R.

W ocenie Zarządu I półrocze 2013 r. przyniesie dalsze pogorszenie sytuacji w branży budowlanej. Osłabieniu koniunktury będzie towarzyszyło pogorszenie ogólnych warunków realizacji projektów i obniżenie marż w wyniku dalszej walki cenowej.

Pomimo trudnej sytuacji na rynku, Grupa Erbud wejdzie w 2013 rok ze stabilnym portfelem zleceń ponad 1 mld zł. Na koniec września 2012 r. Grupa Erbud miała 93,5 mln zł w gotówce, tj. 33% wzrostu wobec czerwca br. oraz dostępne linie bankowe i ubezpieczeniowe na kwotę 511 mln zł.

Uwzględniając stabilizację wyników w br. Zarząd ma nadzieję, że przyszły rok pozwoli na konsekwentną budowę zysków w Grupie. Optymalizacja procesów biznesowych zrealizowana w bieżącym roku powinna poprawić efektywność i ograniczyć ryzyko finansowe Grupy w dłuższej perspektywie.

#### Dodatkowych informacji udziela:

Agnieszka Głowacka  
Erbud SA  
Tel. +48 (22) 548-70-10  
e-mail: agnieszka.glowacka@erbud.pl

*GRUPA ERBUD to jedna z najdynamiczniej rozwijających się polskich grup budowlanych świadcząca usługi w segmencie mieszkaniowym, komercyjnym, użyteczności publicznej oraz inżynieryjno-drogowym na terenie Polski oraz innych krajów europejskich. Dzięki wieloletniemu doświadczeniu zdobytemu na dojrzałym rynku Europy Zachodniej, firma konkuruje dziś z międzynarodowymi graczami w branży pod względem jakości i terminowości usług.*