

Raport bieżący nr 1/2017  
Data sporządzenia: 2017-01-02  
ERBUD S.A.

Temat:

Zawarcie przez ERBUD S.A. (Emitent) znaczącej umowy na roboty budowlane – realizacja inwestycji developerskiej mieszkaniowej – Login City we Wrocławiu o wartości 33,8 mln zł netto

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 2 stycznia 2017 roku zawarł umowę na roboty budowlane z jednostką zależną od Vantage Development S.A. - spółką VD spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Mieszkania XIV sp. k. z siedzibą we Wrocławiu („Zamawiający”).

Umowa dotyczy realizacji inwestycji deweloperskiej mieszkaniowej Login City we Wrocławiu przy ulicy Grabiszyńskiej – wykonanie budynku mieszkalnego w inwestycji Login City we Wrocławiu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu na nieruchomości.

Wartość umowy 33,8 mln złotych netto.

Emitent jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu gwarancję dobrego wykonania Umowy w wysokości 15% wartości netto Umowy oraz po zakończeniu realizacji gwarancję naprawy wad i usterek w wysokości 5% wartości netto Umowy.

Maksymalny limit kar – 15% wartości netto umowy

Umowa została zawarta na czas wykonania przez ERBUD S.A. wszelkich zobowiązań z niej wynikających, nie później niż w terminie 74 tygodni od dnia wydania nakazu rozpoczęcia robót, który to nakaz Zamawiający może wydać najpóźniej do dnia 31 marca 2017 roku.

Umowa zawiera warunek rozwiązujący, że w przypadku nie wydania przez Zamawiającego nakazu rozpoczęcia robót we wskazanym terminie umowa wygasa, a Wykonawcy nie przysługują: prawo do odstąpienia od Umowy, naliczenia kar umownych ani żadne inne roszczenia odszkodowawcze.