

Raport bieżący nr 16/2017
Data sporządzenia: 2017-04-28
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie Umowy na roboty budowlane - Budowa Zespołu mieszkaniowo-usługowego z garażem podziemnym "Bliski Tarchomin" przy ul. Kowalczyka 1 w Warszawie, ETAP IV

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. (dalej zwany Emitent) informuję, że w dniu 28 kwietnia zawarł kolejną Umowę - Etap IV - z tym samym Inwestorem w ciągu ostatnich 12 miesięcy na niżej określonych warunkach:

WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

Data zawarcia kontraktu 28.04.2017r.

Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) CGL II Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa, 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 32

Wartość kontraktu 14 450 000,00 PLN

Przedmiot kontraktu Zespół mieszkaniowo-usługowy z garażem podziemnym "Bliski Tarchomin" przy ul. Kowalczyka 1 w Warszawie, ETAP IV

Miejsce wykonywania kontraktu Warszawa, ul. Kowalczyka 1

Terminy realizacji "Rozpoczęcie Robót - 28 kwietnia 2017r.

Zakończenie Robót - 30 lipiec 2018r."

Warunki płatności 30 dni od daty doręczenia Inwestorowi prawidłowo wystawionej faktury

Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) Gwarancja bankowa w wysokości 10% sumy wynagrodzenia netto ważna do dnia podpisania Protokołu Wykonania Umowy plus dodatkowe 60 dni

Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% sumy kontraktowej na 63 miesiące

Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) "Wykonawca udziela

Zamawiającemu rękojmi na okres:

63 miesiące - na prace instalacyjno-montażowe, użyte materiały; 15 lat - na konstrukcje żelbetowe; 10 lat - na dach (izolacje, konstrukcje), elewacje (poza malowaniem elewacji), dylatacje i okładziny kamienne; 3 lata - drogi, chodniki, parkingi (z wyłączeniem izolacji, dla której okres gwarancji jest 5 lat); dla urządzeń i wyposażenia - zgodnie z gwarancją producenta, lecz nie mniej niż 12 mies., pod warunkiem użytkowania zgodnie z warunkami gwarancji; 2 sezony wegetacyjne, nie krócej niż 2 lata - dla zieleni "

Kary "Dla Wykonawcy: za przekroczenie któregokolwiek z terminów (§3 ust. 3 - Kamienie Milowe)) - 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego netto, należnego za wykonanie danego Kamienia Milowego, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. (łącznie do 10% wartości wynagrodzenia netto);

za przekroczenie terminu Zakończenia Robót i terminu Odbioru Końcowego - 0,2% wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia (łącznie do 10% wartości wynagrodzenia netto);

za opóźnienie w usuwaniu usterek - 0,05% wynagrodzenia netto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;

w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy: z przyczyn leżących po stronie GW - 10% wynagrodzenia netto, z przyczyn Zamawiającego - GW ma prawo do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia netto pozostałego"