

Raport bieżący nr 37/2017
Data sporządzenia: 2017-07-27
ERBUD S.A.

Temat:

Zawarcie znaczącej Umowy o wartości 148 335 480,50 złotych na budowę trzech etapów inwestycji mieszkaniowej w Białołęce.

Podstawa prawna;

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. z siedzibą w Warszawie (Emitent) informuje, iż w dniu 27 lipca 2017 roku została podpisana Umowa, której przedmiotem jest wybudowanie w ramach generalnego wykonawstwa trzech etapów inwestycji mieszkaniowej w Białołęce.

Inwestorem wyżej wymienionej inwestycji i stroną Umowy jest Dom Development S.A. z siedzibą w Warszawie

Wynagrodzenie dla Erbud S.A. z tytułu realizacji przedmiotu ww. umowy wynosi 148 335 480,50 złotych (słownie: sto czterdzieści osiem milionów trzysta trzydzieści pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych i pięćdziesiąt groszy) netto, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT.

Rozpoczęcie robót budowlanych, w ramach których wybudowanych zostanie 843 lokali mieszkalnych i 1 lokal usługowy, nastąpi w III kwartale 2017 roku.

Zakończenie robót budowlanych planowane jest na IV kwartał 2019 roku.

Łączny wymiar kar umownych nie może przekroczyć 10% (dziesięciu procent) wartości wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu ww. umowy. Inwestorowi przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

Zapisy przedmiotowej umowy nie odbiegają od standardów powszechnie stosowanych dla tego typu umów.