

Raport bieżący nr 39/2017  
Data sporządzenia: 2017-08-21  
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane przez ERBUD S.A. – budowa budynku biurowo-usługowego segm. A, z parkingiem podziemnym – wartość 32,3 mln PLN.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje iż w dniu 21 sierpnia 2017 roku Emitent podpisał Umowę na roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

#### LP WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu Umowa o Generalne Wykonawstwo z 21.08.2017r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) PORTO OFFICE A Sp. z o.o. ul. Garncarska 3/7; 31-115 Kraków NIP: 676-252-86-94
3. Wartość kontraktu 32 300 000,00zł netto
4. Przedmiot kontraktu Wykonanie robót budowlanych w systemie generalnego wykonawstwa budynku biurowo-usługowego segm. A, z parkingiem podziemnym, instalacjami wewnątrz budynku: wod-kan, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, elektryczną, odgromową, stacją trafo, wraz z infrastrukturą techniczną: wjazdem drogowym, przebudową chodnika, drogi rowerowej, kanalizacji ulicznej, sygnalizacji świetlnej, przyłączem wod-kan, przyłączem c.o.
5. Miejsce wykonywania kontraktu KRAKÓW
6. Terminy realizacji rozpoczęcie robót do 21.08.2017r. zakończenie do 31.12.2018r.
7. Warunki płatności fakturowanie miesięczne płatne w terminie 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% wynagrodzenia umownego netto tj. 1.615.000,00 PLN w formie gwarancji bankowej z terminem ważności do 31.01.2019r., oraz 5% wynagrodzenia umownego netto - w formie potrąceń z faktur
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% wynagrodzenia umownego netto tj. 1.615.000,00 PLN w formie gwarancji bankowej z terminem ważności od 01.02.2019r. do 31.01.2024r.
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) brak
11. Kary za przekroczenie terminu 0,08% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia w przypadku odstąpienia od umowy 10% wynagrodzenia netto dla obu stron limit kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia netto dla obu stron
12. Uwagi par 23 - prawo Inwestora do ograniczenia przedmiotu umowy w terminie do 31.01.2018