

Raport bieżący nr 63/2017
Data sporządzenia: 2017-12-19
ERBUD S.A.

Temat:

Zawarcie aneksów do umów o roboty budowlane w projekcie „Centrum Praskie Koneser” w Warszawie.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (dalej: Emitent) informuje, że zawarł ze spółką - Centrum Praskie Koneser Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k., realizującą kompleks biurowo – handlowy „Kwartał Centralny” projektu deweloperskiego „Centrum Praskie Koneser” w Warszawie, w dniu 19 grudnia 2017 roku aneksy do umów o roboty budowlane z dnia 12 października 2015 oraz do umowy z dnia 21 grudnia 2016 roku.

Zgodnie z aneksem do umowy z dnia 21 grudnia 2016 roku (RB nr 90/2016) nastąpiła zmiana wynagrodzenia dla z tytułu wykonywanych robót z uwagi na konieczność wykonania prac dodatkowych przy uwzględnieniu kosztów wynikających ze zmiany terminu ukończenia przedmiotu budowy. Wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z niniejszego aneksu wynosi netto 3.053.175,85 Euro.

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania całości robót po uwzględnieniu kwoty wynikającej z aneksu wyniesie w sumie 15.586.533,96 Euro.

Natomiast zgodnie z aneksem do umowy z dnia 12 października 2015 r. (RB nr 60/2015) kwota wynagrodzenia dla Wykonawcy z tytułu wykonywanych robót - z uwagi na konieczność wykonania prac dodatkowych przy uwzględnieniu kosztów wynikających ze zmiany terminu ukończenia przedmiotu budowy - zwiększyła się o 3.748.842,22 Euro

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania całości robót, na podstawie umowy z dnia 12 października 2015 roku, po uwzględnieniu kwoty wynikającej z powyższego aneksu, wyniesie w sumie 9.064.084,27 Euro oraz 3.073.166,67 PLN

Dodatkowo celem zabezpieczenia ryzyka kursowego wynikającego z przepływów ze wspomnianych wyżej aneksów Emitent zawarł równoległe z mBank S.A. z siedzibą w Warszawie serię „Par Forwardów” zabezpieczających przepływy z w/w kontraktu.