

Raport bieżący nr 27/2019  
Data sporządzenia: 2019-05-13  
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o roboty budowlane o wartości 33,3 mln zł. na wykonawstwo budynku pensjonatu w Warszawie.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent/Spółka) informuje, że w dniu 13 maja 2019 roku Spółka podpisała Umowę o roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu 13.05.2019
2. Inwestor: PARK ROZWOJU III - PROJEKT ECHO - 112 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ - SPÓŁKA KOMANDYTOWA, 25-323 Kielce, Al. Solidarności 36, NIP: 6572904450, REGON: 26056624300000
3. Wartość kontraktu 33 350 000,00 PLN netto;
4. Przedmiot kontraktu Generalne wykonawstwo obiektu - Budynek Pensjonatu - Warszawa ul. Suwak 13
5. Miejsce wykonywania kontraktu ul. Suwak 13 (dawna Woronicza 37), Warszawa
6. Terminy realizacji Rozpoczęcie Robót - 13.05.2019r.  
Zakończenie Robót - 04.12.2020r.
7. Warunki płatności 30 dni od daty przyjęcia f-ry przez Zamawiającego
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): Gwarancja należytego wykonania Umowy w wysokości 5,5 % Wynagrodzenia netto w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej z terminem ważności min.30 dni dłuższym niż termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): Gwarancja na okres rękojmi i gwarancji w wysokości 3 % Wynagrodzenia netto w formie gwarancji ubezpieczeniowej na 60 miesięcy,
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) Brak
11. Kary:
  - w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do Umownego terminu; w zakończeniu robót określonych terminami węzłowymi realizacji Przedmiotu Umowy, w usunięciu Wad stwierdzonych podczas odbioru;
  - w wysokości 10.000,00 PLN za każdy dzień zwłoki w usunięciu Wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji;
  - w wysokości 1.000,00 PLN (za każdy dzień zwłoki w realizacji każdego z terminów przekazania dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
  - w wysokości 2.500,00 PLN w przypadku rażącego naruszenia zasad BHP na Placu Budowy, skutkującego koniecznością wstrzymania prac przez inspektora nadzoru;
  - w wysokości 10% Wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy.

Limit kar nie może przekroczyć 10% wartości Umowy.