

Raport bieżący nr 33/2014
Data sporządzenia: 2014-08-06
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na roboty budowlane o wartości 115.457.787,00 zł netto – budowa budynku biurowo-handlowego.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. informuje iż w dniu 5 sierpnia 2014 roku Spółka podpisała znaczącą umowę na roboty budowlane na niżej określonych warunkach:

1. Data zawarcia kontraktu 05.08.2014r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Hala Koszyki Grayson Investments Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k., z siedzibą w Warszawie, przy al. Szucha 6, 00-582 Warszawa
3. Wartość kontraktu 115 457 787,00 zł netto, kwota zostanie przeliczona na EUR według średniego kursu wymiany EUR/PLN opublikowanego przez NBP w dniu doręczenia Wykonawcy przez Inwestora informacji o "Kursie Przeliczenia".
4. Przedmiot kontraktu Budowa budynku biurowo – handlowego.
5. Miejsce wykonywania kontraktu Warszawa, ul. Koszykowa 61/63/65, działka ewidencyjna nr 8, obręb 5-05-05, działka ewidencyjna nr 9, obręb 5-05-05
6. Terminy realizacji termin rozpoczęcia - niezwłocznie po protokólnym przejęciu Nieruchomości od Inwestora, który nastąpi nie później niż w terminie 3 dni po otrzymaniu od Inwestora polecenia rozpoczęcia wraz z ostatecznym Pozwoleniem na Budowę, termin zakończenia - 30.06.2016r.
7. Warunki płatności 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) Gwarancja bankowa w wysokości 10% sumy kontraktowej ważna do dnia Świadectwa Wykonania
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) 5% sumy kontraktowej na 1 rok, 2,5% sumy kontraktowej na kolejne 5 lat
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres:
konstrukcje, dachy, elewacje - 10 lat,
materiały wykończeniowe, instalacje - 5 lat,
urządzenia - 3 lata,
elementy ruchome - 2 lata
11. Kary dla Wykonawcy:
Kara za zwłokę w realizacji robót wynosi 0,01% Wynagrodzenia Umownego netto za każdy dzień zwłoki po upływie daty ostatniego z terminów kluczowych, tj. za każdy dzień zwłoki pomiędzy datą ostatniego z terminów kluczowych a dniem faktycznego spełnienia ostatniego z terminów kluczowych.
Kara umowna za zwłokę w realizacji Robót w stosunku do Terminów Kluczowych wynosi 0.01% Wynagrodzenia Umownego netto, liczonego od Wynagrodzenia Umownego za dany zakres Robót objętych Terminem Kluczowym, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po upływie danego Terminu Kluczowego, tj. za każdy dzień pomiędzy Terminem Kluczowym a dniem faktycznego zakończenia zakresu Robót objętego Terminem Kluczowym wskazanym w Świadectwie Wykonania.

Łączna kwota kar umownych nie przekroczy 10% Wynagrodzenia Umownego netto (łącznie dla kar za zwłokę dotyczącą ostatniej daty Terminu Kluczowego jak i zwłokę dotyczącą wszystkich Terminów Kluczowych oraz kary za odstąpienie od Umowy).