

Raport bieżący nr 40/2014
Data sporządzenia: 2014-10-21
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy na wybudowanie Centrum Handlowo-Rozrywkowego VIVO w Stalowej Woli

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. (Emitent) informuje, że otrzymał w dniu 20.10.2014 r. potwierdzenie zawarcia następującej znaczącej umowy:

1. Data zawarcia kontraktu: 14-10-2014
2. Inwestor: ACE 2 Sp. z o. o., ul. Prosta 70, 00-838 Warszawa
3. Wartość kontraktu: 96 500 000 (PLN, netto)
4. Przedmiot kontraktu: Budowa Centrum Handlowo-Rozrywkowego VIVO!
5. Miejsce wykonywania kontraktu: ul. Podskarpowej i Chopina, Stalowa Wola
6. Terminy realizacji: od 14-10-2014 do 15.10.2015
7. Warunki płatności: 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania : 10% wartości kontraktu w formie gwarancji bankowej
9. Gwarancja naprawy wad i usterek: Kaucja - 5% wartości netto wynagrodzenia na okres 12 miesięcy od bezusterkowego odbioru robót lub możliwość zamiany na gwarancję bankową w wysokości 5% wartości wynagrodzenia netto ważną przez cały okres gwarancji
10. Inne gwarancje:
 - (a) 2 lata na źródła światła LED,
 - (b) 3 lata na wyposażenie techniczne i 5 lat na instalację elektryczną,
 - (c) 5 lat na fasadę i roboty niewyspecyfikowane powyżej,
 - (d) 10 lat na dach
 - (e) 10 lat na konstrukcję obiektu."
11. Kary umowne:
 - (a) 0,2% Wynagrodzenia za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w wykonaniu Kamienia Milowego, zgodnie z Harmonogramem Dyrektywnym. Kara podlega zwrotowi, jeśli kolejne Kamienie Milowe zostaną osiągnięte zgodnie z Harmonogramem Dyrektywnym,
 - (b) 0,4% Wynagrodzenia za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w wykonaniu Kamienia Milowego dotyczącego Najemców, zgodnie z Harmonogramem Dyrektywnym,
 - (c) 0,5% Wynagrodzenia za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w wykonaniu zakresu do Protokołu Przejęcia, zgodnie z Harmonogramem Dyrektywnym;
 - (d) Limit kar umownych do wysokości 10% wartości Kontraktu."
12. Uwagi: zamawiający udziela Wykonawcy zaliczki w wysokości 10% wartości kontraktu w zamian za gwarancję bankową.