

Raport bieżący nr 6/2016
Data sporządzenia: 2016-01-29
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej Umowy o wartości 25 980 000 PLN na roboty budowlane do Stanu Deweloperskiego części hotelowej kompleksu Baltic Park Molo, w tym Aquaparku i 5-gwiazdkowego Radisson Blu Resort, Świnoujście.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Erbud S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 28 stycznia 2016 roku Emitent otrzymał podpisaną umowę na roboty budowlane na niżej wyszczególnionych warunkach:

Lp. WYSZCZEGÓLNIENIE DANE Z KONTRAKTU

1. Data zawarcia kontraktu 28-01-2016
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba) Zdrojowa Invest Sp. z o.o. Projekt 7 S.K.A.
ul. Marszałkowska 72/17, 00-545 Warszawa
3. Wartość kontraktu (PLN, netto) 25 980 000
4. Przedmiot kontraktu Roboty budowlane do Stanu Deweloperskiego części hotelowej kompleksu Baltic Park Molo, w tym Aquaparku i 5-gwiazdkowego Radisson Blu Resort, Świnoujście.
5. Miejsce wykonywania kontraktu al. Baltic Park Molo, Świnoujście
6. Terminy realizacji 29.01.2016–28.02.2017
7. Warunki płatności Fakturowanie zgodnie z zaawansowaniem, na koniec miesiąca, termin płatności 28 dni.
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania) 5% wartości kontraktu w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania) Kaucja - 2,5% wartości netto wynagrodzenia na okres 60 miesięcy od bezusterkowego odbioru robót w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub depozytu.
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) 60 miesięcy
11. Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów.
Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych;
łącznie suma kar umownych naliczonych przez każdą ze Stron nie może przekroczyć 10% kwoty Wynagrodzenia.
12. Uwagi:
Kontrakt jest realizowany w konsorcjum z EKONOVA S.A. z siedzibą przy ul. Julianowskiej 13, 03-338 Warszawa i jest kontynuacją realizacji kompleksu hotelowo-konferencyjno-rekreacyjnego dla kołobrzesckiej grupy Zdrojowa Invest & Hotels. Radisson Blu Resort, Świnoujście będzie pierwszym hotelem budowanym zgodnie z certyfikacją ekologiczną LEED w Polsce.
Udział Erbud S.A. to 75% wartości umowy.
Do dnia podpisania umowy jw. ERBUD S.A. z EKONOVA S.A. w 2016 r. z tym Inwestorem podpisali umowy o wartości 38.500.000,00 zł + VAT (w tym nadbudowa Budynku B zadania inwestycyjnego).

Wartość Umowy przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Szczegółowe kryterium:

§ 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.