

Raport bieżący nr 1/2020
Data sporządzenia: 2020-01-07
ERBUD S.A.

Temat:

Podpisanie znaczącej umowy o wartości 40,5 mln zł. na budowę nowego budynku laboratoryjno-badawczego Brain dla Łódzkiego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi przez konsorcjum złożonego z ERBUD S.A. (udział w konsorcjum 50%) oraz BUDOMAL Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Rafał Leśniak z/s w Łodzi (udział w konsorcjum 50%).

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd ERBUD S.A. (Emitent) informuje, że w dniu 7 stycznia 2020 r. została podpisana Umowa o roboty budowlane na niżej opisanych warunkach.:

1. Data zawarcia kontraktu: 07.01.2020 r.
2. Inwestor (dokładna nazwa i siedziba): Uniwersytet Medyczny w Łodzi al. Kościuszki 4 90-419 Łódź
3. Wartość kontraktu: (PLN, netto) 40 559 109,82
4. Przedmiot kontraktu: Wybudowanie nowego budynku laboratoryjno-badawczego Brain w formule zaprojektuj i wybuduj
5. Miejsce wykonywania kontraktu: Łódź
6. Terminy realizacji:
 - a. Rozpoczęcie realizacji Umowy - niezwłocznie po zawarciu Umowy;
 - b. Przejęcie placu budowy - 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych,
 - c. Zakończenie realizacji Umowy - 690 dni od daty podpisania Umowy.
7. Warunki płatności: Fakturowanie po wykonaniu poszczególnych etapów prac (9 etapów i podetapów), termin płatności 30 dni
8. Gwarancja dobrego wykonania (wartość, termin obowiązywania): 10% wartości przedmiotu Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej na okres realizacji umowy
9. Gwarancja naprawy wad i usterek (wartość termin obowiązywania): 3,0% wartości przedmiotu Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej na okres 5 lat + 15 dni
10. Inne gwarancje (rodzaj gwarancji, wartość, termin obowiązywania) 7 lat gwarancji jakości
11. Kary: Kary nie odbiegają od warunków rynkowych dla tego typu umów.
łącznie suma kar umownych nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto Umowy.

Kontrakt realizowany w konsorcjum z partnerem konsorcjum: BUDOMAL Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Rafał Leśniak, adres: ul. B. Bartoka 24 lok. U8, 92-547 Łódź. Udział konsorcjanta 50%. ERBUD SA jest liderem konsorcjum.